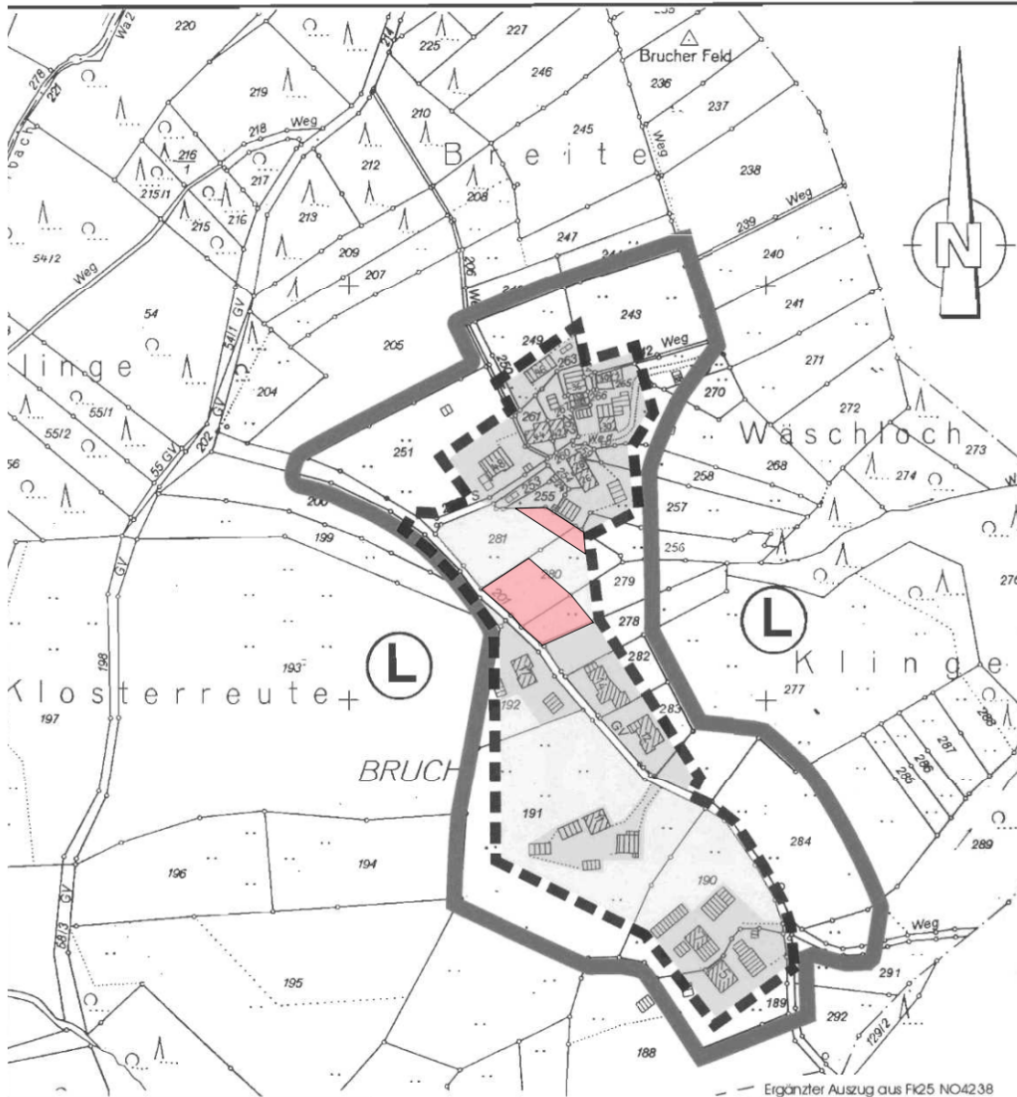


Außenbereichssatzung "Bruch"

nach § 35 Abs. 6 BauGB

Flur 8, Teilort Bruch der Gemeinde Kaisersbach



Legende M=1:2500

- Private Grünfläche, nicht überbaubar
- Überbaubarer Bereich
- Grenzen gem. § 35 Abs. 6 BauGB für den Geltungsbereich der Außenbereichssatzung "Bruch"
- Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet

Gefertigt, den 02.11.2001

Dipl.-Ing. Architekt (FH)
Karl G. Bohn
Im Klösterle 55
71566 Althütte

Legende

- Überbaubarer Bereich - Ergänzung

Verfahrensvermerke

1. **Aufstellungsbeschluss** gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom 05.06.2025
2. **Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses** gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im Mitteilungsblatt der Gemeinde Kaisersbach vom 12.06.2025
3. **Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung** (§ 3 Abs. 2 BauGB) vom 05.06.2025
4. **Ortsübliche Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung** (§ 3 Abs. 2 BauGB) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Mitteilungsblatt der Gemeinde Kaisersbach vom 12.06.2025
5. **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange** gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 12.06.2025
6. **Öffentlichkeitsbeteiligung** gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 12.06.2025 bis 16.07.2025
7. **Satzungsbeschluss** gemäß § 10 BauGB vom 25.09.2025
8. **Ortsübliche Bekanntmachung und Rechtsverbindlichkeit** gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Mitteilungsblatt der Gemeinde Kaisersbach vom 06.11.2025

Ausfertigungsvermerk

Die textlichen Vorschriften und zeichnerischen Darstellungen dieser 1. Änderung der Außenbereichssatzung für den Teilort „Bruch“ stimmen mit dem Willen des Gemeinderates Kaisersbach gemäß dem Beschluss vom 25.09.2025 überein.

Kaisersbach, den16.10.2025

Claus, Bürgermeister

Bestandteile der Satzungsänderung

- Die 1. Änderung der Außenbereichssatzung „Bruch“ besteht aus der Planzeichnung mit Geltungsbereich vom 22.05.2025 und dem Satzungstext mit Datum vom 22.05.2025/ 08.09.2025.
- Beiliegend ist die Begründung vom 22.05.2025/ 08.09.2025.



Quelle: LUBW Baden-Württemberg

Rems-Murr-Kreis
Gemeinde Kaisersbach



Außenbereichssatzung
gem. § 35 BauGB Abs. 6 BauGB
für den
Teilort „Bruch“ der Gemeinde Kaisersbach, 1. Änderung

Lageplandeckblatt

M 1:2500 im Original

22.05.2025

Architekten
Planerschnitt
Stuttgart GbR

ARP

Rosenhöhe 159/1
70197 Stuttgart
Tel. 0711 64869-200
info@arp-stuttgart.de
www.arp-stuttgart.de